

Velkommen til ordinær generalforsamling 2011



2. Behandling/godkendelse af referater

- Godkendelse af referater
 - Ekstra ordinær generalforsamling nr 1. 2010
 - Ordinær generalforsamling 2010
 - Ekstra ordinær generalforsamling nr 2. 2010



Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Behandling/godkendelse af referater
3. Repræsentantskabets beretning
4. Revideret driftsregnskab for året 2010-11
5. Driftsbudget for 2011-12
6. Valg af to medlemmer til repræsentantskabet til perioden 2011-2013
7. Valg af 3 suppleanter for perioden 2011-12
8. Valg af revisor for 2011-12
9. Forslag om at porten på Sangfuglestien holdes åben (Benjamin Thófnér, Sangfuglestien 4, 2tv)
10. Forslag om nyt etablering af nyt internet og TV-link i foreningen.
11. Opdatering af politik om boligsammenlægninger. Der er under den nuværende politik kun mulighed for 1-2 yderligere sammenlægning.
12. Drøftelse af arbejdsgrupper til vedligeholdelse af haverne.
13. Eventuelt



3. Repræsentantskabets beretning

- Tilføjelser til repræsentantskabets beretning
 - Antallet er ulovligt fremlejede lejemål er faldet til 4-5 stk.
 - Retsmøder er begyndt/ begynder i forbindelse med afklaring af sager med tids-ubegræset ulovlig fremleje.
 - Repræsentantskabet ønsker at Vibevænget deltager sammen med de øvrige Parlamentariske selskaber i udformningen af nye vedtægter.
 - Der er midlertidigt sat stop for lovliggørelsen af elinstallationerne i vaskekældrene pga. økonomiske begrænsninger



1. Valg af dirigent



4. Revideret driftsregnskab for året 2008-2009

■ V. Per M. Jensen

år	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011
Indtægt (mill)	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,5	5,6
Årets overskud (mill)	0,582	0,102	-0,329	-0,074	-0,182	0,145	0,177	-0,095	-0,678	-0,00	
Langfrist Gæld (mill)	10,6	12,3	22,7	22,2	23,2	22,8	22,7	21,9	21,4	21,0	



5. Driftsbudget for 2009-2010

- V. Per M. Jensen



Valg resultat

- Morten: 36
- Gert: 25
- Mark: 34
- Janus: 8



6 - 7 Valg af to medlemmer til repræsentantskabet til perioden 2011-2013

- Afgående medlemmer
- Morten
- Johnny



8. Valg af revisor for 2009-2010

- Mette Joyner genopstiller ??



6 - 7 Valg af to medlemmer til repræsentantskabet til perioden 2011-2013

- Afgående medlemmer
- Pia Lone
- Michael
- Rene fortsætter i Claus' plads til 2012



9. - 10

- Forslag om at porten på Sangfuglestien holdes åben (Benjamin Thöfner, Sangfuglestien 4, 2tv)
 - A: Skal holdes lukket: vedtaget 21
 - B: Skal delvist holdes lukket: 16
 - C: Skal holdes åben: 2
- Forslag om nyt etablering af nyt internet og TV-link i foreningen.
 - For: 30
 - Imod: 6



Nyt netværk i Vibevænget

Parknet.dk

Internet priser

forbindelse min 20/20 kr. pr mdr: 65,-
Frit forbrug, mulighed for offentlig IP og for Parknet Email



TV netværk

Nuværende system ejes af TDC

Vi skal have trukket nye kabler og stik.

Pris overslag: ca. 250.000,-
Der afventes tilbud på dette.



Økonomien

Pris for nedgravning af Fiber og udskiftning af 4 switches (til 3 layer, Gigabit).

118125,- incl moms.

(incl motering af arcodan fibernote til nyt TV-netværk 10000,-)



TV Priser

Lille Pakke: 59 kr

Antal kanaler, ca.: 14 analog / 20 digital-SD / 5 digital-HD

Mellem Pakke: 179 kr.

Antal kanaler, ca.: 25 analog / 29 digital-SD / 6 digital-HD

Stor pakke: 285 kr

Antal kanaler, ca.: 40 analog / 45 digital-SD / 9 digital-HD

Super pakke: 349kr.

Antal kanaler, ca.: 40 analog / 51 digital-SD / 9 digital-H



Finansieringsforlag

- **A.1 Vibevænget afholder alle udgifter 118125,-: 3**
- **B. 2 Vibevæget betaler 50% og alle lejligheder dækker 50% (over huslejen)**
 - Vibevænget 60000,-
 - Pr lejlighed. Betales 1 gang 320,- : 7
- **C. 3 Beboerne betaler (over huslejen)**
 - Pr lejlighed. Betales 1 gang 640,- : 26



Prisforskel parknet / Yousee

Parknet.dk		YOUSEE	
Internet: pr mdr	TV: pr mdr.	Internet: pr mdr	TV: pr mdr.
65 kr. (min 20/20)	59,- Lille pakke 34 kanaler	199 kr. (10/1)	189,- Grundpakke 27 kanaler
	179,- Mellempakke 45 kanaler	249 kr. (15/1)	309,- Mellempakke 36 kanaler
	285,- Stor pakke 63 kanaler	299 kr. (30/3)	409,- Fuldpakke 61 kanaler (439,-)
	349,- Super pakke 69 kanaler		



Samlede prisforskel

Parknet.dk	Yousee.dk
Internet min 20/20 kr. 65,-	Internet 15/1 kr. 249,-
TV stor pakke 63 kanaler kr. 285,-	TV Stor pakke 61 Kanaler kr. 409,- (439)
Samlet pr mdr. kr. 350,-	Samlet pr mdr. 658,- (688)

**Besparelse Internet: pr mdr.
184,-**

Besparelse TV: pr mdr. 154,-

Tak for i aften

11. - 12

- Opdatering af politik om boligsammenlægninger. Der er under den nuværende politik kun mulighed for 1-2 yderligere sammenlægning.
- Drøftelse af arbejdsgrupper til vedligeholdelse af haverne.

Evt.

- Ændring af husordnen
 - vasketider
- Indsigelse mod moske byggeri
- Juletræstænding: 1 december 2011
 - Julemand efterlyses