

Bilag 1. Forslag til vedtægtsændringer for paragraf 42 i Vibevængets vedtægter.

Følgende vurderes som værende en konsekvensrettelse af Landretsdommen af februar 2012, hvor landsretten har angivet at de Parlamentariske Selskaber skal justere deres vedtægter efter Andelsloven

FØLGENDE UDGÅR

§ 42 (nuværende).

I tilfælde af uenighed vedrørende anliggender mellem repræsentantskabet og medlemmerne eller mellem medlemmerne indbyrdes om deres forhold til selskabet afgøres sagen – bortset fra tilfælde, hvor generalforsamlingen eller repræsentantskabet eller Københavns almindelige Boligselskab er udstyret med myndighed til at træffe afgørelse - endeligt og inappellabelt og uden ret til indbringelse for domstolene af en voldgiftsret, der består af tre personer, af hvilke hver af de tvistende parter, i løbet af 8 dage vælger en og Københavns almindelige Boligselskab den tredje som opmand. Undlader en part at vælge sin voldgiftsmand inden fristens udløb, udnævnes også denne voldgiftsmand af Københavns almindelige Boligselskab. Den samlede voldgiftsret, som ledes af opmanden, afgør sagen på grundlag af stemmeflerhed og iøvrigt med anvendelse af de processuelle regler, som den selv fastsætter. Voldgiftsdomstolen træffer bestemmelser om pålæg af sagens omkostninger, derunder eventuelle udgiftsgodtgørelser og honorarer til voldgiftsmændene, samt om, hvilke følger der skal indtræde, hvis voldgiftssagens parter ikke inden den dem ved voldgiftskendelsen givne frist godvillig retter sig efter kendelsen.

OG ERSATTES MED:

§ 42 (ny)

Retssag om spørgsmål eller krav i forholdet mellem selskabet og dets medlemmer afgøres af de almindelige domstole og skal, uanset om selskabet er sagsøger eller sagsøgt, anlægges ved den retskreds, hvori ejendommen er beliggende.